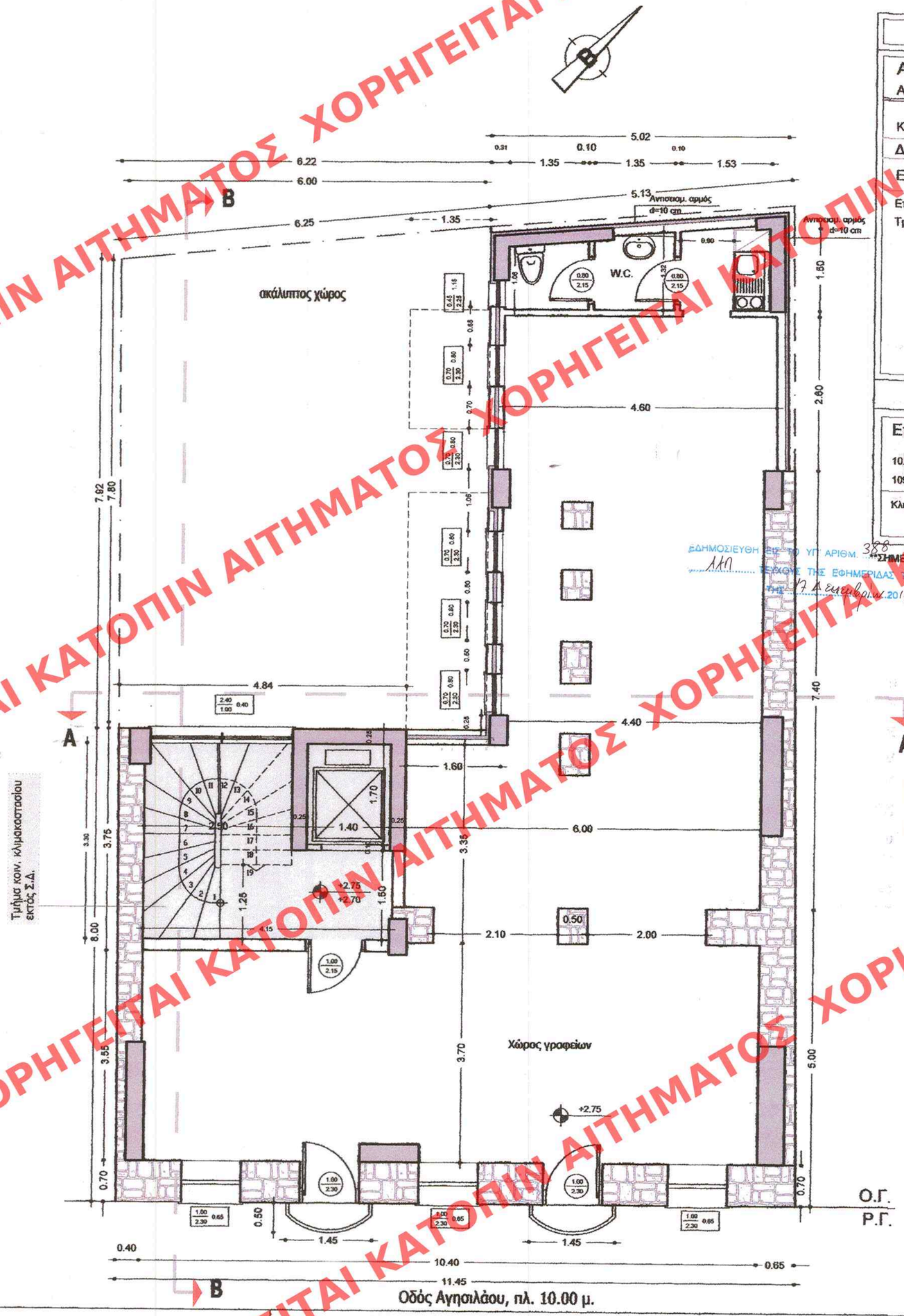

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α' όροφος :

Ανάλυση επιμέρους επιφανειών :

Κάλυψη : 135.32 m²

Δόμηση Α' ορόφου : 121.63 m²

Εμβαδόν χώρου γραφείων : 117.50 τ.μ.

Επιφάνεια κοιν. κλιμακοστασίου : 17.82 m²

Τμήμα κοιν. κλιμακοστασίου εκτός Σ.Δ. : 13.69 m²

1. Στάθμες

ΣΤΑΘΜΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ

ΣΤΑΘΜΗ ΒΕΤΟΝ

2. Χαρακτηρισμός κουφωμάτων

Παράθυρα: ύψος ποδιάς, ύψος, πλάτος

Πόρτες: πλάτος, ύψος

3. Υπόμνημα Υλικών

Στοιχείο οπτοπλινθοδομής

Στοιχείο οπλισμένου σκυροδέματος

Στοιχείο Φ.Ο. λιθοδομής

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

Επιφάνεια χώρων γραφείων Α' ορόφου	Ανοιγμα
10.40x(3.70+0.70)+6.00x3.35+(4.40+0.25+1.35)x7.25 = 109.36 m² 109.36x 10% = 10.94 m²	2x1.00x2.30+5x0.70x(2.30-0.80)+3x1.00x(2.30-0.65) = =14.80 m² > 10.94 m²
Κλιμακοστάσιο : (0.50 m²)	2.40x(1.00-0.40) = 1.44m² > 0.50 m²

ΣΗΜΕΙΩΣΗ Ο Ελεγχος φυσικού αερισμού των χώρων είναι περιττός εφόσον γίνεται με το 5% των αντίστοιχων επιφανειών.

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 388 ΛΑΠ ΣΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 17 Δεκεμβρίου 2014

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 52965/14 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Καθορισμού συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Αγησιλάου 38 περιοχή "Μεταξουργείο" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών"

ΑΘΗΝΑ, 13 Νοεμβρίου 2014

Δ/ντης

Γεώργιος Φάρμακας

Αρ. Φακ. 68/14

Σχ. 11

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 28.3.2014 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την ωι αριθμ. ..... ΠΡΟΕΔΡΟΣ ..... ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ

Δ. ΜΠΕΣΣΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 38, ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ, Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΕΡΓΟ:	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 38, ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ & ΙΟΥΛΙΑΣ ΜΑΜΑΝΙΔΗ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	Α. 7 - ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2014

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ